

Aan de fractie Samen voor Valkenswaard  
t.a.v. de heer F. Emmerik

de Hofnar 15  
Postbus 10100  
5550 GA Valkenswaard  
T (040) 208 34 44  
F (040) 204 58 90  
[gemeente@valkenswaard.nl](mailto:gemeente@valkenswaard.nl)  
[www.valkenswaard.nl](http://www.valkenswaard.nl)

Uw kenmerk  
Kenmerk 2023-376910  
Onderwerp Vergunningsprocedure Daams, Dommelseweg ong. Sectie E914  
Behandeld door M Antonis  
Bijlage(n)  
Datum 4 juli 2023

Geachte heer Emmerik,

Op 24 mei 2023 heeft u via artikel 41 RvO vragen gesteld aan het college over een van rechtswege verleende tijdelijke omgevingsvergunning met het dossiernummer 2022-317661. De vergunning is verleend voor het verharden van een perceel, het aanleggen van een uitweg, het plaatsen van een hekwerk en twee vlaggenmasten gelegen op het perceel aan de Dommelseweg ong. kadastraal bekend sectie E nummer 914. Deze vergunning heeft een instandhoudingstermijn van 10 jaar en vervalt op 8 mei 2033. Via deze brief geven wij antwoord op de door u gestelde vragen.

### **Vraag 1**

Wat is de status van de aangevraagde omgevingsvergunning?

#### Antwoord

De gevraagde tijdelijke omgevingsvergunning is op 8 mei jl. van rechtswege verleend. Hiertegen zijn door de provincie en Groen en Heem bezwaarschriften ingediend. De werking van de vergunning wordt hierdoor opgeschort totdat op de twee bezwaren zijn beslist. De bezwarenprocedure loopt nog. Een hoorzitting moet nog plaatsvinden.

### **Vraag 2**

Hoe kon het überhaupt zover komen dat er sprake kan of kon zijn van een van rechtswege verleende vergunning?

#### Antwoord

De tijdelijke omgevingsvergunning is van rechtswege verleend, omdat de beslistermijn niet goed is bewaakt.

### **Vraag 3**

Welke toetsen zijn er uitgevoerd om de proceduretermijnen te hanteren?

#### Antwoord

Aanvragen omgevingsvergunningen worden opgeslagen in ons vergunningensysteem (PowerBrowser). Elke dag ziet de plantoetser zijn werkvoorraad met daarbij het aantal dagen die men voor het beslissen op de aanvraag nog over heeft.

In onderhavig geval is bij dit politiek gevoelig dossier met alle goede intenties gewacht op een uitspraak van de raad over het toekomstige bestemmingsplan. Dit is weer van belang bij het al dan niet verlenen van de omgevingsvergunning. Als gevolg daarvan is de beslistermijn overschreden en de vergunning van rechtswege verleend.

### **Vraag 4**

Was het ook uw bedoeling om de omgevingsvergunning te verlenen nu u weet dat het grootste deel van de gemeenteraad hierop tegen is? Het is ons overigens duidelijk dat dit wel uw bevoegdheid is?

#### Antwoord

Op enkele onderdelen was de aanvraag in strijd met wet en regelgeving waardoor wij deze zouden hebben geweigerd. Het feit dat de raad tegen het verlenen van een aanvraag omgevingsvergunning is, vormt geen onderdeel van de wettelijke weigeringsgronden. Daarnaast dient te worden opgemerkt dat het verkrijgen van een omgevingsvergunning waarbij geen weigeringsgronden van toepassing zijn een recht is.

### **Vraag 5**

Mocht het zo zijn dat de vergunning van rechtswege is verleend, gelden dan nog de bezwaarmogelijkheden voor belanghebbenden en als dat zo is, wie heeft u dan in kennis gesteld van de vergunningverlening?

#### Antwoord

Bij een van rechtswege verleende omgevingsvergunning gelden voor belanghebbenden bezwaarmogelijkheden. De volgende partijen zijn door ons in kennis gesteld over de van rechtswege verleende omgevingsvergunning:

- Bewoners van Min. Aalbersestraat 18 (hadden ook eerder bezwaar ingediend tegen ontwikkelingen op dit perceel);
- bewoners van Min. Aalbersestraat 20 (hadden ook eerder bezwaar ingediend tegen ontwikkelingen op dit perceel);
- provincie Noord-Brabant.

**Vraag 6**

Welke afspraken lopen er met het bedrijf over deze vergunningprocedure?

Antwoord

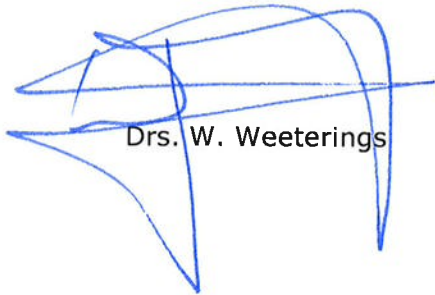
Er lopen met het bedrijf geen afspraken over de vergunningprocedure. Wel zal het bedrijf door de A2-bezwarencommissie worden uitgenodigd voor een hoorzitting inzake de ingediende bezwaren.

Wij gaan ervan uit dat uw vragen hiermee voldoende zijn beantwoord.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Valkenswaard,  
secretaris,

burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal line across the middle.

Drs. W. Weeterings

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized 'E' shape with a horizontal line through it.

Drs. A.B.A.M Ederveen

